北京友谊医院平谷医院院内绿化养护项目招标参数

**一、项目概况**

1.项目名称：北京友谊医院平谷医院院内绿化养护项目

**2.项目地址**：北京市平谷区新平北路 59 号院内

**3.绿化范围**：院内绿化面积 5208.84 平方米，林木120 棵

**二、绿化养护要求**

1. **年度养护计划**：

投标人需根据《园林植物养护技术规程》及现有苗木品种（如乔木、灌木、草坪、造型植株等）制定科学合理的年度养护计划，明确四季养护措施、作业频率及技术标准。

1. **植物成活率**：

保证养护范围内植物成活率不低于 95%。若因养护不当导致苗木死亡，养护方需在 15 日内完成补种，补种苗木的品种、规格需与原苗木一致，费用由养护方承担。

1. **病虫害与杂草防治**：

养护范围内无大面积杂草（杂草覆盖率≤5%）、无明显病虫害（病虫害发生率≤10%），不得出现病死、枯死植株。

养护所需资材（工具、农药（不含国家禁用农药）、化肥、除草剂、防冻材料等）均由养护方负责，确保符合国家环保及安全标准。

1. **修剪与造型**：

草坪按养护计划定期修剪，保持平整（高度控制在 5-8 厘米）；造型植株（如绿篱、灌木球等）按设计要求修剪，保证形态整齐美观，每年全部绿化带修剪不少于 [5] 次。

1. **绿化垃圾清理**：

养护作业产生的绿化垃圾（泥土、枯枝、落叶、杂草、修剪残枝等）需当日清理完毕，运输至院方指定地点或合法消纳场所，费用由养护方承担，甲方不另行支付清理费用。

1. **其他要求：**

①依据《政府购买服务管理办法》第二十四条(政府购买服务合同履行期限一般不超过1年；在预算保障的前提下，对于购买内容相对固定、连续性强、经费来源稳定、价格变化幅度小的政府购买服务项目，可以签订履行期限不超过3年的政府购买服务合同)规定，拟与中标单位签订有效期3年的合同。

②自年度服务期限届满之日起满 1 年后，支付第一年服务费用的全额款项。

后勤保障处

2025年4月28日